проект

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 |  |  | № \_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 13.08.2015 № 715 «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при продаже таких земельных участков без проведения торгов и признании утратившим силу постановления Администрации города Ростова-на-Дону от 05.10.2012 № 865 «Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и их оплаты при продаже указанных земельных участков собственникам расположенных на них зданий, строений, сооружений» |  |

В соответствии с пунктом 2 статьи 39.3, подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации

П О С Т А Н О В Л Я Ю

1.  Внести в постановление Администрации города Ростова-на-Дону
от 13.08.2015 № 715 «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при продаже таких земельных участков без проведения торгов и признании утратившим силу постановления Администрации города Ростова-на-Дону от 05.10.2012 № 865 «Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и их оплаты при продаже указанных земельных участков собственникам расположенных на них зданий, строений, сооружений» следующие изменения:

1.1.  В пункте 4 слова «(по вопросам экономики) Раздорского С.А.» заменить словами «по экономике Камбулову С.А.».

1.2.  В Приложении:

1.2.1.  В пункте 2:

1.2.1.1.  В абзаце первом слова «в случаях продажи:» заменить словами «, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 Порядка.».

1.2.1.2.  Абзацы со второго по восьмой признать утратившим силу.

1.2.2.  Дополнить новым пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1.  При заключении договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов цена такого земельного участка не может превышать его кадастровую стоимость или иной размер цены земельного участка, если он установлен федеральным законом.».

1.2.3.  В пункте 5 слово «семи» заменить словом «пяти».

2.  Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в городской газете «Ростов официальный».

3.  Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике Камбулову С.А.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| И.о. главы Администрации города Ростова-на-Дону |  | А.В. Логвиненко |

Проект постановления вносит

Департамент имущественно-земельных

отношений города Ростова-на-Дону

|  |  |
| --- | --- |
| Директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону | Е.С. Серова |
| Визируют: |  |
|  |  |
| Заместитель главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике | С.А. Камбулова |
|  |  |
| Начальник правового управления Администрации города Ростова-на-Дону | Н.А. Зусикова  |
|  |  |
| Заместитель главы Администрации города Ростова-на-Дону по организационно-правовым и кадровым вопросам | А.Г. Новицкий  |